

OPTIELIJST

2-onder-1 kap woning



Schagen
MAKELAARDIJ



C.L. HOF by
bouwbedrijf

DE STOLPWEIDE | BARSINGERHORN

OPTIELIJST/ MEER- EN MINDERWERKLIJST

Project : Stolpweide Datum:

Locatie : Barsingerhorn

Woningtype : **Tweekapper**

Kavelnummer :

Naam :

Adres :

PC Woonplaats :

Telefoonnummer:

E- mail :

TOTAAL MEER- EN MINDERWERK IN EURO'S €

Het totaal van de op de volgende pagina's meer- en minderwerk dient hier vermeld te worden

ALGEMENE BEPALINGEN EN VOORWAARDEN:

- Doormiddel van het opdragen van diverse opties en keuzes wordt u via dit formulier de mogelijkheid geboden uw woning aan te laten passen aan uw persoonlijke wensen.
- De door uw gekozen opties/ keuzes dienen duidelijk aangekruist/ gemarkeerd te worden.
- Alle prijzen zijn inclusief 21% btw.
- De meer- minderwerk opties m.b.t. onderaannemers (loodgieter- verwarming- elektra) worden in een later stadium bij de onderaannemers in een persoonlijk gesprek besproken.
- De door u gekozen opties worden bij een persoonlijk gesprek bij bouwbedrijf Hof besproken. Het is mogelijk om deze opties nog aan te vullen.
- Deze optielijst kan na ondertekenen nog wijzigen.
- **U dient alle bladen van deze optielijst/ meer- en minderwerklijst te ondertekenen!!**

Voor akkoord: d.d. - (optant) - (P. Hof)

DE STOLPWEIDE | BARSINGERHORN

Nr.	keuze	Optie		Bedrag <i>incl. 21% btw</i>
ruwbouw/ uitvoering				
1.	☐	uitbouw begane grond	afmeting: 1.20 m ¹ x 6.50 m ¹ buitenwerks	€ 29.500
2.	☐	berging geïsoleerd uitvoeren	afmeting: 3.20 m ¹ x 6.30 m ¹ buitenwerks 2 x ½ steens geïsoleerd, met plat dak	€ 7.500
3.	☐	berging 2.50 m ¹ verlengen	afmeting: 3.20 m ¹ x 8.80 m ¹ buitenwerks 2 x ½ steens geïsoleerd, met plat dak i.c.m. keuze 2.	€ 17.500
4.	☐	entree vanuit bijgebouw	i.c.m. keuze 2. of keuze 3.	€ 3.500
5.	☐	heipaal	voor evt. toekomstige uitbreiding woonhuis/ veranda	€ 750
6.	☐	hardhouten garagedeuren		€ 3.500
7.	☐	tuindeuren	met zijlichten	€ 5.000
8.	☐	schuifpui	i.p.v. tuindeurstel	€ 2.500
9.	☐	kozijn	dubbel uitvoeren, in de achtergevel	€ 3.000
10.	☐	extra kozijn	afmeting: 1.00 m ¹ x 1.40 m ¹ buitenwerks	€ 2.500
11.	☐	topgevel kozijn		€ 2.500
12.	☐	draaikiëpraam		€ 500
13.	☐	dakkapel	2-vlaks, met plat dak	€ 12.500
14.	☐	dakkapel	3-vlaks, met plat dak	€ 15.000
15.	☐	Velux dakraam	afmeting: 780 x 1180 mm, type GGL	€ 1.800
16.	☐	Velux dakraam vergroten	afmeting: 1140 x 1180 mm, type GGL	€ 400
17.	☐	deur	tussen keuken en berging	€ 2.000
18.	☐	inloopkast	in slaapkamer 1	€ 1.500

Voor akkoord: d.d. - (optant) - (P. Hof)

DE STOLPWEIDE | BARSINGERHORN

19.	☐	ligbad	t.p.v. badkamer, i.c.m. keuze 20.	€	2.000
20.	☐	300 liter boiler	i.p.v. 200 liter	€	2.500
21.	☐	douchemuur	uitgevoerd in Gibo- blokken ± 1.00 m ¹ lang en ± 2.00 m ¹ hoog, aan 2- zijden standaard tegelwerk	€	2.500
22.	☐	buitenkraan		€	650
afbouw					
23.	☐	paneeldeur, opdek	Weekamp 'Hof selectie' binnendeur, exclusief glas- en schilderwerk p/ stuk	€	750
24.	☐	plafond gestucadoord	op de gehele begane grond, exclusief berging stucwerk rechtstreeks tegen de betonplaten plafond is glad uitgevoerd, het standaard spackspuitwerk is hierin verrekend afmeting: m ¹ x m ¹ buitenwerks	€	3.500
25.	☐	slaapprogramma begane grond berging douche	afm.: 4.00- 4.40 m ¹ x 10.00 m ¹ buitenwerks 2 x ½ steens geïsoleerd, met plat dak geïsoleerd, met plat dak voorzien van standaard tegelwerk tot plafond betegeld, stelpost sanitair verhoogd naar € 3.000 incl. btw	€	44.500
minderwerk					
26.	☐	tegelwerk + sanitair vervalt compleet	regelt opdrachtgever zelf, leidingen worden afgedopt aangeleverd AF	€	- 3.500

Voor akkoord: d.d. - (optant) - (P. Hof)

